

Số: 1532/TB-THADS

Hà Nội, ngày 24 tháng 9 năm 2019

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản**

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Luật Đấu giá tài sản;

Căn cứ Bản án, Quyết định số 14/2012/KDTM ST ngày 14 tháng 12 năm 2017 của TAND quận Nam Từ Từ Liêm, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định về việc rút hồ sơ thi hành án số 03/QĐ-CTHA ngày 18 tháng 27 năm 2018 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định về việc kê biên Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 117/QĐ-CTHADS ngày 23/07/2019 của Cục Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 190940/TĐG/VCA-CTTĐG ngày 18 tháng 9 năm 2019 của Công ty cổ phần tư vấn và thẩm định giá Việt Nam;

Cục Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản để bán đấu giá tài sản sau:

1. Quyền sử dụng đất 58,4 m<sup>2</sup>, tại địa chỉ: Tập thể Viện nghiên cứu rau quả, thị trấn Trâu Quỳ, huyện Gia Lâm, TP Hà Nội.

2. Tài sản gắn liền với đất:

+ Nhà cấp 4 diện tích: 15,3 m<sup>2</sup>

Giá khởi điểm là: 1.297.390.511. đồng (Một tỷ, hai trăm chín bảy triệu, ba trăm chín mươi nghìn, Năm trăm mười một nghìn đồng chẵn./.)

- Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá: Từ ngày 25/9/2019 đến hết ngày 27/9/2019.

- Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá tại: Cục Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội, số 142 Trần Phú, phường Mộ Lao, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội.

Tổ chức đấu giá tài sản phải có các tiêu chí sau:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;

- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;
  - Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
  - Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;
  - Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá.
- Vậy, thông báo để các tổ chức đấu giá biết./.

***Nơi nhận***

- Trang thông tin điện tử Cục THADS Tp. Hà Nội;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Dương Ngọc Anh**